

BẢN CAM KẾT
XEM HIỆN TRẠNG TÀI SẢN ĐẤU GIÁ VÀ THAM KHẢO HỒ SƠ TÀI SẢN

Công ty Đấu giá hợp danh Thành An cấp Bản cam kết xem hiện trạng tài sản đấu giá và tham khảo hồ sơ tài sản cho tổ chức/cá nhân sau:

Tên Tổ chức/cá nhân:

Địa chỉ trụ sở chính/nơi đăng ký thường trú:

Địa chỉ trụ sở chính/nơi đăng ký thường trú (địa chỉ sau sáp nhập):.....

Đại diện theo PL: chức danh:

Đại diện theo UQ: chức danh:

1. Thời gian xem tài sản đấu giá và tham khảo hồ sơ tài sản: Từ ngày 12/10/2026 đến hết ngày 15/10/2026 (trong giờ hành chính, trừ thứ bảy và chủ nhật, ngày nghỉ lễ, tết, nghỉ bù theo quy định).

2. Nơi xem tài sản đấu giá và tham khảo hồ sơ tài sản: Xem tài sản đấu giá tại nơi có tài sản (cụ thể tại mục 3); Xem hồ sơ pháp lý về tài sản tại: Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 8-tỉnh Phú Thọ; địa chỉ: Số 25 Ngô Gia Tự, phường Phúc Yên, tỉnh Phú Thọ và tại Công ty đấu giá.

3. Tên tài sản đấu giá, số lượng, chất lượng của tài sản đấu giá: Giá trị Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất bị kê biên của 05 thửa đất tại xã Ngọc Thanh, thành phố Phúc Yên, tỉnh Vĩnh Phúc (nay là phường Xuân Hòa, tỉnh Phú Thọ). Tài sản bán riêng từng thửa, không bán gộp. Cụ thể như sau:

TT	Tên tài sản đấu giá; nơi có tài sản đấu giá	Giá khởi điểm (đồng) (không bao gồm thuế GTGT)
1	Quyền sử dụng đất diện tích 276,5m2, thửa đất số 739, tờ bản đồ số 184 và toàn bộ tài sản trên đất, được cấp Giấy chứng nhận số: CP 882371, đứng tên bà Phạm Thị Trâm	6.510.662.550
2	Quyền sử dụng đất diện tích 276,5m2, thửa đất số 742, tờ bản đồ số 184 và toàn bộ tài sản trên đất, được cấp Giấy chứng nhận số: CP 882397, đứng tên bà Phạm Thị Trâm	6.510.662.550
3	Quyền sử dụng đất diện tích 264m2, thửa đất số 743, tờ bản đồ số 184 và toàn bộ tài sản trên đất, được cấp Giấy chứng nhận số: CP 882370, đứng tên bà Phạm Thị Trâm	6.526.396.800
4	Quyền sử dụng đất diện tích 353,2m2, thửa đất số 767, tờ bản đồ số 184 và toàn bộ tài sản trên đất, được cấp Giấy chứng nhận số: CP 882373, đứng tên bà Phạm Thị Trâm	8.064.933.480
5	Quyền sử dụng đất diện tích 338,1m2, thửa đất số 791, tờ bản đồ số 184 và toàn bộ tài sản trên đất, được cấp Giấy chứng nhận số: Cv 464255, đứng tên ông Nguyễn Văn Hưng và bà Trần Thị Bích Thủy	7.720.141.590

4. Cam kết: Tổ chức/cá nhân đồng ý đăng ký tham gia đấu giá tài sản theo đúng hiện trạng tài sản đã được xem hoặc không xem. Tuy nhiên tổ chức/cá nhân vẫn đồng ý tham gia đấu giá tài sản theo đúng hiện trạng tài sản. Tổ chức/cá nhân đã hiểu rõ các tính chất, đặc điểm và chất lượng tài sản. Nếu mua được tài sản hoặc không mua được tài sản, tổ chức/cá nhân cam kết không có bất kỳ sự thắc mắc, khiếu nại nào liên quan đến tài sản.

Ngày tháng năm 2026

Người đăng ký đấu giá

(Ký, ghi rõ họ tên, đóng dấu)

Lưu ý: Khách hàng đã xem tài sản và hồ sơ tài sản phải nộp lại bản cam kết này, đồng thời điền đầy đủ thông tin theo mẫu trên. Trường hợp hồ sơ không điền đầy đủ thông tin theo mẫu thì hồ sơ không hợp lệ và không đủ điều kiện tham gia phiên đấu giá.

